

Raad van Bestuur SOLVA dd. 7 juli 2020

Verslag van de vergadering, gehouden op 7 juli, 18.00u

Op de digitale vergadering waren aanwezig (A), niet aanwezig (NA) of verontschuldigd (V), eventueel vertegenwoordigd via de volmacht.

BESLISSENDE BESTUURDERS

AALST	Eddy Couckuyt (voorzitter)	A
BRAKEL	Delphine Bogaert	A
DENDERLEEUEW	Yves De Smet	A
ERPE-MERE	Marc Bosman	A
GERAARDSBERGEN	Fernand Trimpont	A
HAALERT	Daniël Vandendriessche	A
HERZELE	Luc Hoorens	A
HOREBEKE	Vertegenwoordigd door Brakel Delphine Bogaert	A
KLUISBERGEN	Vertegenwoordigd door Ronse Brigitte Vanhoutte	A
KRUISEM	Kathleen Hutsebaut	A
LEDE	Jo Maebe	A
LIERDE	Vertegenwoordigd door Erpe-Mere Marc Bosman	A
MAARKEDAL	Vertegenwoordigd door Ronse Brigitte Vanhoutte	A
NINOVE	Anja Beeckman	A
OOSTERZELE	Vertegenwoordigd door Zottegem Evert De Smet	A
OUDENAARDE	Tineke Van hooland	A
RONSE	Brigitte Vanhoutte	A
SINT-LIEVENS-HOUTEM	Vertegenwoordigd door Herzele Luc Hoorens	A
WORTEGEM-PETEGEM	Vertegenwoordigd door Oudenaarde Tineke Van hooland	A
ZOTTEGEM	Evert De Smet	A
ZWALM	Vertegenwoordigd door Kruisem Kathleen Hutsebaut	A
DESKUNDIGEN		
HOREBEKE	Sabine Roobroeck	A
KLUISBERGEN	Lode Dekimpe	NA
LIERDE	Steven Vekeman	A
MAARKEDAL	Steve De Boever	A
OOSTERZELE	Pieterjan Keymeulen	A

SINT-LIEVENS-HOUTEM	Christiaan De Keyser	NA
WORTEGEM-PETEGEM	Luc Vander Meeren	NA
ZWALM	Bruno Tuybens	A
BESTUURDERS MET RAADGEVENDE STEM		
KLUISBERGEN	Jean-Paul Martin	NA
KRUISEM	Geoffrey Verleyen	A
NINOVE	Rudy Corijn	A
OOSTERZELE	Carine Schamp	NA
ZWALM	Angélique De Clercq	A
SOLVA – STREEKOVERLEG		
	Bart Wallays, algemeen directeur (secretaris)	A
	Fons Wauters, coördinator werk en economie	A
	Ilse Claes, regiocoördinator	V
	Sandra Calcoen, afdelingshoofd financiën en personeel	A
	Matthias Valkeniers	NA

AGENDA RAAD VAN BESTUUR SOLVA – 7 JULI 2020

- 1. Notulen**
- 1.1. Goedkeuring notulen Raad van Bestuur 2020/07 dd. 2 juni 2020 **beslissing**
- 2. SOLVA als vereniging**
- 2.1. Bestuurszaken**
- 2.1.1. Goedkeuring schriftelijke en digitale vergaderwijze wegens uitzonderlijke omstandigheden **beslissing**
- 2.1.2. Toetreding Poolstok **beslissing**
- 2.1.3. Financiële resultaten per 30/04/2020 **beslissing**
- 2.2. Personeelszaken**
- 2.2.1. Aanvraag corona-ouderschapsverlof Nathalie Steenhaut **beslissing**
- 2.2.2. Kennisgeving nevenactiviteiten Koen De Mesel **beslissing**
- 2.2.3. Aanvraag ouderschapsverlof Kevin Strube **beslissing**
- 2.2.4. Aanvraag zorgkrediet Cateline Clement **beslissing**
- 2.2.5. Aanstellen medewerker klimaat **beslissing**
- 2.2.6. Aanstellen adviseur woon- en energiebeleid **beslissing**
- 3. Bedrijventerreinen**
- 3.1. Ninove – Ter Groeninge (Doorn Noord): toewijzing lot 13 aan ABEE **beslissing**
- 3.2. Zottegem – Grotenberge, Ballingsweg 15: vraag van ST-PROJECTS tot doorverkoop onroerend goed aan D&R Engineering **beslissing**
- 3.3. Aalst - Zuid III, Industrielaan 5 (Brumer), Industrielaan 3 (Calicta): vraag tot overdracht aandeel (1/100) van DATAMIX aan LCL ingevolge een fusie door overname **beslissing**
- 3.4. Aalst - Zuid III, Industrielaan 9: vraag overdracht onroerend goed ingevolge fusie **beslissing**
- 4. Publieke infrastructuurprojecten**
- 4.1. OCMW Haaltert – groepsopvang Heldergem: goedkeuren ontwerp en instellen vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking **beslissing**
- 4.2. Denderleeuw – Vrijheidspark: gunning ontwerper **beslissing**

4.3.	Zottegem – Natuur- en milieueducatief centrum Beisloven: stopzetting aanbestedingsprocedure voor het aanstellen van een aannemer	beslissing
4.4.	Brandweerzone Vlaamse Ardennen - BVLAR - aanvaarden opdracht: renovatie en herindelings van de brandweerpost gelegen in de Warandestraat 2 te Kruisem	beslissing
4.5.	Ninove – Masterplan Burchtdamsite: goedkeuring gunningsverslag en gunning opdracht (ter zitting)	beslissing
5.	Ruimtelijke planning en studieopdrachten	
5.1.	Lopende studieopdrachten	kennisgeving
6.	Klimaat & Energie	
6.1.	Eindverslag project Klimaatgezond Zuid-Oost-Vlaanderen 2017-2019	kennisgeving
6.2.	Project De bouwdoos: gunning container	beslissing
7.	Wonen	
7.1.	Ontwerp afsprakenkader conformiteitsonderzoeken voor nieuwe inhuurnames van SVK Zuid-Oost-Vlaanderen	beslissing
7.2.	Maarkedal – Puttene, Woning 4 met huisnummer 57 : lichten verkoopoptie woning	beslissing
7.3.	Maarkedal – Puttene, Woning 6 met huisnummer 61 : lichten verkoopoptie woning	beslissing
8.	Mobiliteit	
8.1.	Haalbaarheidsonderzoek hoogwaardige fietsverbinding Aalst-Ninove: gunning studie bureau	beslissing
9.	Werk & Economie	
9.1.	Project digitaalage: goedkeuring indiening subsidiedossier	beslissing
10.	Archeologie	
10.1.	Archeologienota's: overzicht van aanvragen voor de opmaak van archeologienota's	kennisgeving
11.	Varia	kennisgeving

*De vergadering komt via video-conferentie bijeen om 18u05 via het programma 'Microsoft Teams' onder het voorzitterschap van de heer Eddy Couckuyt.
Na de goedkeuring van de agendapunten door de Raad van Bestuur wordt de behandeling ervan onmiddellijk aangevat.*

1 NOTULEN

1.1.	Goedkeuring notulen Raad van Bestuur 2020/07 dd. 2 juni 2020	beslissing
------	---	-------------------

De notulen van de Raad van Bestuur worden goedgekeurd zonder opmerkingen.

2 SOLVA ALS VERENIGING

2.1. Bestuurszaken

2.1.1.	Goedkeuring schriftelijke en digitale vergaderwijze wegens uitzonderlijke omstandigheden	beslissing
--------	---	-------------------

Besluit éénparig:

- De raad keurt, gelet op de uitzonderlijke en hoogdringende omstandigheden, de voorgestelde werkwijze door de administratie om schriftelijk en digitaal te vergaderen goed.

2.1.2. Toetreding Poolstok

beslissing

Besluit éénparig:

- De Raad van Bestuur gaat akkoord met de toetreding van SOLVA tot Poolstok voor ondersteuning inzake het P&O-beleid;
- Een afschrift van deze beslissing wordt bezorgd aan Poolstok;
- De raad geeft de administratie de opdracht tot de afhandeling van de formaliteiten.

2.1.3. Financiële resultaten per 30/04/2020

beslissing

Besluit éénparig:

- De Raad van Bestuur keurt de balans en de resultatenrekening per 30/04/2020 goed.

2.2. Personeelszaken

2.2.1. Aanvraag corona-ouderschapsverlof Nathalie Steenhaut

beslissing

Persoonsgebonden materie

2.2.2. Kennisgeving nevenactiviteiten Koen De Mesel

beslissing

Persoonsgebonden materie

2.2.3. Aanvraag ouderschapsverlof Kevin Strube

beslissing

Persoonsgebonden materie

2.2.4. Aanvraag zorgkrediet Cateline Clement

beslissing

Persoonsgebonden materie

2.2.5. Aanstellen medewerker klimaat

beslissing

Persoonsgebonden materie

2.2.6. Aanstellen adviseur woon- en energiebeleid

beslissing

Persoonsgebonden materie

3 BEDRIJVENTERREINEN

3.1. Ninove – Ter Groeninge (Doorn Noord): toewijzing lot 13 aan ABEE

beslissing

Besluit éénparig:

De Raad van Bestuur gaat akkoord om op bedrijventerrein Ninove ter Groeninge (Doorn Noord):

- het perceel 13 B, toe te wijzen aan ABEE bvba, met adres Solvay Campus, Ransbeekstraat 310, te 1120 Brussel, voor batterijprototypes, batterij-ontwikkeling, adviesverlening, e.d.;
- het perceel 13 A in optie te geven aan genoemd bedrijf, dewelke te lichten is uiterlijk binnen een periode van 1 jaar na de ingebruikname van lot 13 B, en dit voor gelijkaardige en aanverwante bedrijfsactiviteiten,

onder de voorwaarden en bepalingen van het 'Bedrijventerreinpaspoort Doorn Noord', dat onder meer de verkoopvoorwaarden en de stedenbouwkundige voorschriften van het PRUP omvat, en zoals beschikbaar gesteld op www.doorannoord.be; onder de bijzondere verkoopvoorwaarden; alsook onder de overige voorwaarden en bepalingen zoals geformuleerd in en bijgevoegd aan het voorstel van toewijs.

3.2. Zottegem – Grotenberge, Ballingsweg 15: vraag van ST-PROJECTS tot doorverkoop onroerend goed aan D&R Engineering **beslissing**

Besluit éénparig:

De Raad van Bestuur gaat akkoord om op bedrijventerrein Zottegem - Grotenberge aan ST-PROJECTS GCV toelating te verlenen om zijn onroerend goed, gelegen Ballingsweg 15 te 9620 Zottegem, thans kadastraal gekend te Zottegem

- 4^{de} afdeling Grotenberge, Sectie A, nr 0723DP0000, te verkopen aan VOF D&R Engineering, met zetel te 9620 Strijpen, Grote Lage 12, onder de uitdrukkelijke voorwaarden dat:
 - de doorverkoop geschiedt onder de meest recente op dit bedrijventerrein van toepassing zijnde verkoopvoorwaarden van SOLVA welke zullen worden gehecht aan de akte van doorverkoop;
 - de koopakte expliciet bedingt dat deze algemene en bijzondere verkoopvoorwaarden integraal deel uitmaken van de overeenkomst van doorverkoop zodat de koper ze aanvaardt en zich verbindt tot nakoming ervan;
 - de koopakte de activiteit en het tewerkstellingscijfer bepaalt;
 - in de verkoopakte opgenomen wordt dat de grond wordt verkocht aan € 70/m².

3.3. Aalst - Zuid III, Industrielaan 5 (Brumer), Industrielaan 3 (Calicta): vraag tot overdracht aandeel (1/100) van DATAMIX aan LCL ingevolge een fusie door overname **beslissing**

Besluit éénparig:

De Raad van Bestuur gaat akkoord om, op bedrijventerrein Aalst - Zuid III, met betrekking tot het onroerend goed - Industrielaan 5 (Brumer) en Industrielaan 3 (Calicta), de vraag tot overdracht aandeel (1/100) van DATAMIX aan LCL ingevolge een fusie door overname positief te beantwoorden. Dit evenwel onder de uitdrukkelijke voorwaarde dat alle, bij deze overdracht betrokken, partijen alle momenteel op dit bedrijventerrein geldende algemene (versie 05-09-2017 KDM-EDS-MV) en ook de bijzondere verkoopvoorwaarden onverkort, ondeelbaar en solidair onderschrijven.

3.4. Aalst - Zuid III, Industrielaan 9: vraag overdracht onroerend goed ingevolge fusie **beslissing**

Besluit éénparig:

De Raad van Bestuur gaat akkoord om, op bedrijventerrein Aalst - Zuid III, met betrekking tot het onroerend goed, met adres Industrielaan 9, gekend ten kadaster te Aalst - 12de afdeling/Erembodegem, 2de afdeling, bestaande uit:

- a) Een magazijn op en met grond gelegen aan de Industrielaan 9, ten kadaster bekend wijk B nummer 927/L P0000 ;
- b) Een perceel grond gelegen ter plaatse Wildeveld, ten kadaster bekend wijk B nummer 964/F ,

de vraag tot overdracht ten algemenen titel aan nv 'MV INVESTMENTS', gevestigd te 2110 Wijnegem, Bijkhoevelaan 2, ingevolge een fusie door overname, positief te beantwoorden. Dit evenwel onder de uitdrukkelijke voorwaarde dat alle bij deze overdracht betrokken partijen alle momenteel op dit bedrijventerrein geldende algemene (versie 05-09-2017 KDM-EDS-MV) en ook de bijzondere verkoopvoorwaarden onverkort, ondeelbaar en solidair onderschrijven.

4 PUBLIEKE INFRASTRUCTUURPROJECTEN

4.1. OCMW Haaltert – groepsopvang Heldergerm: goedkeuren ontwerp en instellen vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking beslissing

Besluit éénparig:

- De Raad van Bestuur keurt het definitieve ontwerp en bestek goed voor de bouw van de groepsopvang te Heldergerm, zoals voorgesteld door architecte Ordia Mataichi, en dit onder opschortende voorwaarde van goedkeuring door het college van burgemeester en schepenen van de gemeente Haaltert;
- De Raad van Bestuur geeft de administratie de opdracht:
 - o de vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking voor aanbesteding van de werkenopdracht, zijnde de bouw van de nieuwe groepsopvang te Heldergerm, te doorlopen;
 - o de resultaten ervan voor verdere beslissing aan de bestuursorganen over te maken.

Het volledige bestek ligt ter inzage op de administratie.

4.2. Denderleeuw – Vrijheidspark: gunning ontwerper beslissing

Besluit éénparig:

- De Raad van Bestuur gunt de opdracht voor het ontwerpen en opvolgen van de werkzaamheden voor de realisatie van een publiek toegankelijk en attractief park – het Vrijheidspark – te Denderleeuw, onder opschortende voorwaarde van goedkeuring door het college van Burgemeester en Schepenen van Denderleeuw, aan Omgeving cvba, Uitbreidingstraat 390, 2600 Berchem, vermits deze, rekening houdende met de gunningscriteria, de economisch meest voordelige regelmatige offerte heeft gedaan.
- De Raad van Bestuur onderschrijft geheel de motivering en het besluit van het bovenvermelde gunningsverslag en laat dit als bijlage bij dit besluit toevoegen zodat het integraal deel uitmaakt van deze beslissing.

4.3. Zottegem – Natuur- en milieueducatief centrum Beisloven: stopzetting aanbestedingsprocedure voor het aanstellen van een aannemer beslissing

Besluit éénparig:

- De Raad van Bestuur keurt de verslagen van nazicht dd. 12 mei 2020 en dd. 30 juni 2020 goed, betreffende de realisatie van een nieuw centrum voor natuur- en milieueducatie in een voormalig schoolgebouw op de site van het Beislovenpark te Zottegem, opgesteld door het architectenbureau THV AIT Architecten en MurMuur Architecten p/a Oombergenstraat 2 – 9620 Zottegem waarbij de offertes van de respectievelijke inschrijvers worden geëvalueerd;
- De Raad van Bestuur gaat akkoord om de doorlopen aanbestedingsprocedures met voorafgaande bekendmaking (volgens artikels 41 en 42 en 81 van de wet inzake overheidsopdrachten van 17 juni 2016) voor de aanstelling van een aannemer, waarop het hogergenoemde verslagen van nazicht dd. 12 mei 2020 en dd. 30 juni 2020 gebaseerd zijn, stop te zetten.

4.4. Brandweerzone Vlaamse Ardennen - BVLAR - aanvaarden opdracht: renovatie en herindeling van de brandweerpost gelegen in de Warandestraat 2 te Kruisem beslissing

Besluit éénparig:

- De Raad van Bestuur aanvaardt de opdracht van de brandweerzone Vlaamse Ardennen betreffende de renovatie en herindeling van de brandweerpost gelegen in de Warandestraat 2 te 9770 Kruisem;
- De Raad van Bestuur keurt de samenwerkingsovereenkomst met de brandweerzone Vlaamse Ardennen voor deze opdracht, waarbij Solva optreedt als bouwheer, goed;

- De Raad van Bestuur geeft de administratie de opdracht het nodige te doen teneinde deze opdracht zo spoedig als mogelijk aan te kunnen vatten, het nodige overleg te plegen met de brandweerzone Vlaamse Ardennen en de nodige beslissingen aan de bestuursorganen voor te leggen.

4.5. Ninove – Masterplan Burchtdamsite: goedkeuring gunningsverslag en gunning opdracht beslissing

Besluit éénparig:

- De opdracht voor de opmaak van een masterplan voor de site Burchtdam te Ninove wordt gegund aan OMGEVING cvba, Uitbreidingstraat 390, 2600 Antwerpen, vermits deze de meest voordelige offerte heeft voorgelegd, rekening houdende met de beste prijs-kwaliteitsverhouding.
- De motivering en het besluit van het bovenvermelde gunningsverslag wordt geheel onderschreven en als bijlage bij dit besluit gevoegd zodat het integraal deel uitmaakt van deze beslissing.

5 RUIMTELIJKE PLANNING EN STUDIEOPDRACHTEN

5.1. Lopende studieopdrachten kennisgeving

De Raad van Bestuur,

AALST	RUP TERJODEN RECREATIEF
BRAKEL	RUP SPORTTERREINEN RUP ZONEVREEMDE WONINGEN IN KWETSBAAR GEBIED
DENDERLEEUEW	RUP VRIJHEIDSPARK
ERPE-MERE	RUP STEENBERG LOCATIEONDERZOEK CENTRALISATIE VOETBAL GEÏNTEGREERD DETAILHANDELPLAN
GERAARDSBERGEN	RUP DE KRIEBEL
HAALERT	VOORSTUDIE RUP BEKEN EN LINTEN VOORSTUDIE RUP KMO-ZONES WOONOMGEVINGSPLAN
HERZELE	RUP ZONEVREEMDE WONINGEN RUP VISVIJVER STEENHUIZESTRAAT RUP TRAMZATE GEINTEGREERD DETAILHANDELSPLAN
LEDE	RUP RECREATIE RUP KEIBERG/KMO OORDEGEM RUP HEIPLAS GIS ROOILIJNEN
LIERDE	HERZIENING GRS
MAARKEDAL	LOCATIEONDERZOEK RECREATIE
NINOVE	RUP PAARSE VLEKJES RUP BURCHTDAM

	RUP BOVENHOEKSTRAAT HAALBAARHEIDSSTUDIE MOEREMANSSITE ROOILIJNDIGITALISATIE OKEGEM
OOSTERZELE	
	MOBILITEITSSTUDIE BALEGEM
RONSE	
	RUP MALANDER RUP WAATSBRUGGGE
ZINGEM	
	RUP LOKAAL BEDRIJVENTERREIN RUP CONTAINERPARK RUP WUG WIJNHUISVELD RUP RECREATIE - SCOUTS
ZOTTEGEM	
	HERZIENING GRS RUP ZONEVREEMDE WONINGEN IN RUIMTELIJK KWETSBAAR GEBIED RUP VOETBALCLUB EENDRACHT ELENE-GROTENBERGE SANITARY GEINTEGREERD DETAILHANDELSPLAN RUP ZONEVREEMDE SPORT (DEELPLAN TENNISVELD OUDENHOVE- STRAAT) WOONOMGEVINGSPLAN
ZWALM	
	STEENBAKKERIJ WUG DORPSKERN MUNKZWALM RUP WUG ROZEBEKE

* NIEUW

6 KLIMAAT & ENERGIE

6.1. Eindverslag project Klimaatgezond Zuid-Oost-Vlaanderen 2017-2019

kennisgeving

De Raad van Bestuur,

Kader

De startnota "Samenwerking tussen Provincie Oost-Vlaanderen, SOLVA en Streekoverleg Zuid-Oost-Vlaanderen voor het realiseren van gemeenschappelijke klimaatdoelstellingen en ondersteuning van de gemeenten in Zuid-Oost-Vlaanderen" (later project Klimaatgezond Zuid-Oost-Vlaanderen genoemd), werd goedgekeurd door de deputatie van de Provincie Oost-Vlaanderen op 20 oktober 2016 en door de raad van bestuur van SOLVA op 8 november 2016.

Het project werd opgestart op 1 januari 2017 en liep af op 31 december 2019.

De Provincie droeg 35.000 euro per jaar bij in dit project, in totaal 105.000 euro voor de periode 2017-2019. Deze subsidie werd niet uitbetaald, maar verrekend met de openstaande vordering die in de provinciale boekhouding ontstond naar aanleiding van de uittreding van de Provincie uit SOLVA en de oprichting van het projectenfonds¹.

Na afloop van het project diende SOLVA volgende stukken in op 31 maart 2020:

- een financiële eindrapportering
- een inhoudelijke eindrapportering
- verantwoordingsstukken

¹ SOLVA mag dit bedrag opnemen door afname van deze middelen van de rekening-courant "489064 R/C POV projecten-fonds" die in de boekhouding van SOLVA ontstond naar aanleiding van de uittreding van de Provincie uit SOLVA en de oprichting van het projectenfonds.

Er werd tijdens de projectperiode heel wat gerealiseerd:

- 13 steden en gemeenten engageerden zich in kader van het Burgemeestersconvenant om tegen 2030 de CO₂-uitstoot op hun gezamenlijke grondgebied te reduceren met minstens 40%. Ze engageerden zich ook om maatregelen te nemen om de negatieve effecten van de klimaatverandering - zoals wateroverlast, droogte, hitte, erosie en verlies aan biodiversiteit- tegen te gaan.
- Er werd een klimaatplan opgemaakt voor en samen met deze 13 steden en gemeenten via een intensief, doorgedreven participatief traject.
- Er werd samen met diverse stakeholders en organisaties uit de regio gewerkt aan een regionale visie en strategie.
- Er werden reeds in de eerste jaren van het project een aantal concrete acties uitgevoerd.
- Na de opmaak van het klimaatplan stapten ook alle andere besturen van Zuid-Oost-Vlaanderen mee in het project (de voorlopers die al een plan hadden, maar ook de nakomers die in pas in 2020-2021 een klimaatplan opmaken).
- Voor de uitvoering van de acties van het klimaatplan werd een top 20 van prioritaire maatregelen bepaald, waarvoor trekker-gemeenten werden aangeduid. Het resultaat zijn 20 concrete actiefiches per maatregel.
- Tijdens het project is een intensieve communicatie opgezet.
- Het structureel overleg en de samenwerking die tussen de gemeenten onderling en met de projectpartners tot stand kwam betekende een grote meerwaarde op vlak van kennisuitwisseling, en op vlak van het vormen van allianties om te participeren aan uitvoeringsgerichte projecten.
- Uit de evaluatieoefening op de laatste stuurgroep van het project op 7 november 2019 werd de appreciatie van de gemeenten t.a.v. de samenwerking, ondersteuning en ontzorging uitdrukkelijk benoemd. Het draagvlak om hierop verder te bouwen is dan ook groot.

De deputatie oordeelde dan ook in zitting van 7 mei 2020 dat de gemaakte afspraken zoals opgesomd in de startnota werden nageleefd.

De Raad van Bestuur van SOLVA neemt kennis van deze eindrapportering.

6.2. Project De Bouwdoos: gunning container

beslissing

Besluit éénparig:

- De Raad van Bestuur gaat akkoord met het gunnen van de opdracht aan Trans Petereyns vermits deze, rekening houdende met de gunningscriteria, de voordeligste regelmatige offerte heeft gedaan op basis van het bestek;
- De Raad van Bestuur onderschrijft de motivering en het besluit van bovengenoemd gunningsverslag geheel en laat dit als bijlage toevoegen bij dit besluit zodat het integraal deel uitmaakt van deze beslissing;
- De Raad van Bestuur geeft de administratie de opdracht de overeenkomst met de bovengenoemde aanbieder te sluiten en de verdere afhandeling op te volgen.

7 WONEN

7.1. Ontwerp afsprakenkader conformiteitsonderzoeken voor nieuwe inhuurnames van SVK Zuid-Oost-Vlaanderen

beslissing

Besluit éénparig:

- De Raad van Bestuur gaat akkoord met de goedkeuring en ondertekening van de zes afsprakenkaders zoals voorgelegd in bijlage, alvorens het ter ondertekening voor te leggen aan de respectievelijke gemeenteraden en minister Matthias Diependaele, bevoegd voor Wonen;
- De Raad van Bestuur geeft de administratie de opdracht de overeenkomst met de gemeenten te sluiten en de verdere afhandeling op te volgen.

7.2. Maarkedal – Puttene, Woning 4 met huisnummer 57: lichten verkoopoptie woning **beslissing**

Besluit éénparig:

- De Raad van Bestuur gaat akkoord met de koop-verkoop van boven vermeld onroerende goed en licht de verkoopoptie, vervat in de eenzijdige aankoopoptie van 2 juni 2020;
- De Raad van Bestuur geeft de administratie de opdracht te geven de aanvaarding van de verkoopoptie aan de kopers mee te delen zoals voorzien in de aankoopbelofte en verder het nodige te doen met oog op het verlijden van de notariële akte.

7.3. Maarkedal – Puttene, Woning 6 met huisnummer 61: lichten verkoopoptie woning **beslissing**

Besluit éénparig:

- De Raad van Bestuur gaat akkoord met de koop-verkoop van boven vermeld onroerende goed en licht de verkoopoptie, vervat in de eenzijdige aankoopoptie van 8 juni 2020;
- De Raad van Bestuur geeft de administratie de opdracht de aanvaarding van de verkoopoptie aan de kopers mee te delen zoals voorzien in de aankoopbelofte en verder het nodige te doen met oog op het verlijden van de notariële akte.

8 MOBILITEIT

8.1. Haalbaarheidsonderzoek hoogwaardige fietsverbinding Aalst-Ninove: gunning studie bureau **beslissing**

Besluit éénparig:

- De Raad van Bestuur gaat akkoord met het gunnen van de opdracht ‘haalbaarheidsonderzoek hoogwaardige fietsverbinding Aalst-Ninove’ aan Mint NV vermits deze, rekening houdende met de gunningscriteria, de voordeligste regelmatige offerte heeft gedaan op basis van het bestek;
- De Raad van Bestuur onderschrijft geheel de motivering en het besluit van bovengenoemd gunningsverslag en laat dit als bijlage bij dit besluit toevoegen zodat het integraal deel uitmaakt van deze beslissing;
- De Raad van Bestuur geeft de administratie de opdracht de overeenkomst met MINT NV te sluiten en de verdere afhandeling op te volgen.

9 WERK & ECONOMIE

9.1. Project digietalage: goedkeuring indiening subsidiedossier **beslissing**

Besluit éénparig:

- De Raad van Bestuur gaat akkoord met het indienen van een subsidiedossier voor het project Digietalage;

- De Raad van Bestuur geeft de administratie de opdracht het nodige te doen voor het in orde brengen van dit subsidiedossier.

10 ARCHEOLOGIE

10.1. Archeologienota's: overzicht van aanvragen voor de opmaak van archeologienota's kennisgeving

De Raad van Bestuur,

Ten gevolge van de nieuwe regelgeving inzake archeologie, die sinds 1 juni 2016 in voege is getreden, dienen stedenbouwkundige vergunningsaanvragen en verkavelingsaanvragen voortaan onder bepaalde omstandigheden vergezeld te zijn van een bekrachtigde archeologienota.

Deze nota's dienen derhalve voorafgaand aan de vergunningsaanvraag opgemaakt en bekrachtigd te worden.

Ter kennisgeving geeft de administratie hieronder een overzicht van de ontvangen aanvragen:

- Denderleeuw Sint-Amanduskerk bureaustudie
- Brakel, aanleg fietspad Kasteeldreef
- Aalst Molenstraat archeologische begeleiding nutswerken
- Ninove Burchtstraat Hospitaalkerk bureaustudie en proefputten

11 VARIA

11.1. Update projectenfonds uittreding provincie kennisgeving

2 projecten werden aan de burgemeesters op het burgemeestersoverleg van 3 juli voorgesteld, nl. 1 project door de Provincie Oost-Vlaanderen 'Lokale Renovatietrajecten+' en 1 project door SOLVA 'Van wieleregio naar fietsregio'.

11.2. Update stopzetting Streekoverleg Zuid-Oost-Vlaanderen kennisgeving

De financiering voor het ESF project 'Versterkt Streekbeleid' stopt op 31/7/2020. Op de RvB van de overkoepelende vzw ERSV werd beslist op 4/6/20 om de vzw te vereffenen in juni 2021 en de reserves naar de regio/intercommunale over te hevelen. Ter voorbereiding van deze beslissing werd op de AV ERSV van 22/6/2020 een nota in omloop gebracht, met nieuwe voorwaarden mbt de overheveling van deze middelen, die niet werd besproken of goedgekeurd op de Raad van Bestuur van 4/6/20. Gezien er onvoldoende meerderheid aanwezig was op de AV werd hier niet over gestemd. Nieuwe AV is gepland in september waar geen meerderheid is vereist.

Er wordt gevraagd om de lijst van lokale vertegenwoordigers in de Algemene vergadering ter kennis mee te delen op van Raad van Bestuur van 1 september 2020.

11.3. Persaandacht project autodelen kennisgeving

Op maandag 22 juni werd het project autodelen met een persevent gelanceerd. 15 lokale besturen zullen verspreid binnen onze regio 28 deelwagens ter beschikking stellen voor inwoners en gemeentepersoneel. Meer info op www.so-lva.be/autodelen

11.4. Personeel kennisgeving

Nieuwe collega's zijn gestart op de dienst Ruimtelijke ordening:

1. Stijn Monsaert, ruimtelijk planner
2. Roy Vander Cruyssen, Handhavingsmedewerker, Gedeelde medewerker SOLVA -VENECO op de payroll van Veneco . Werkt voor SOLVA op di-woe

2 collega's uit de dienst Ruimtelijke ordening kregen een verschuiving van taakstelling:

- Koen Vanden Berghe: 50% SOLVA en 50% Lierde
- Fabian Debeer: 50% SOLVA en 50% Maarkedal

11.5. Mandatenlijst rekenhof

kennisgeving

1. Elk lid van de Raad van Bestuur, ongeacht of je deskundige, raadgevende of effectief bestuurder bent, moet aangegeven worden.
2. Het beheerscomité van de GID is geen directiecomité of adviesraad in de zin van de mandatenwetgeving. Deze leden moeten dus niet aangegeven worden in de mandatenlijst van het Rekenhof.

11.6. Volgende raadsvergadering

kennisgeving

De volgende raad van bestuur van 1 september 2020, 18u, vindt hopelijk fysiek plaats in het Egmontkasteel te Zottegem.

De voorzitter sluit de video-conference vergadering om 19u30.

Voor eensluidend verklaard te Vlierzele, op 7 juli 2020,

Bart WALLAYS, algemeen directeur SOLVA, secretaris

Eddy COUCKUYT, voorzitter Raad van Bestuur SOLVA

Marc BOSMAN

Luc HOORENS, ondervoorzitters Raad van Bestuur SOLVA