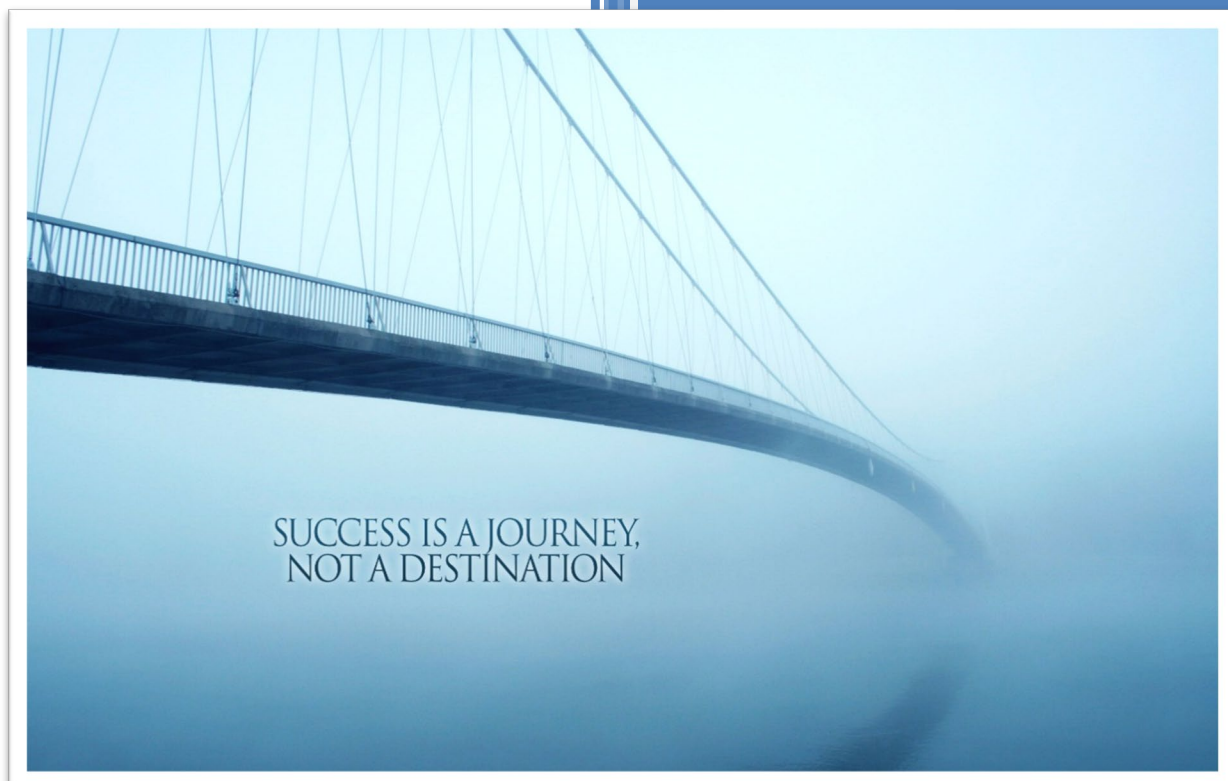




VACATURE



SOLVA

Ruimtelijk Planner

Ruimtelijk Planner

SOLVA, de streekintercommunale voor Zuid-Oost-Vlaanderen is de geprivilegieerde partner van steden en gemeenten voor projecten rond streekontwikkeling. Deze lokale besturen staan immers voor een groeiend aantal uitdagingen op vlak van ruimtelijke ordening en socio-economische expansie. SOLVA mag zich met trots de uitgesproken partner noemen van 21 steden en gemeenten uit Zuid-Oost-Vlaanderen, voor het bouwen aan een sterke regio op vlak van ruimte, ondernemen, klimaat en energie, preventie, archeologie, handhaving, mobiliteit, wonen en tewerkstelling.

Werken bij SOLVA is bijgevolg werken in en voor eigen streek. Je komt terecht in een dynamische omgeving, met een enthousiast en gepassioneerd team van meer dan 50 medewerkers. Stuk voor stuk kanjers, experts in hun vak! Wil jij deel uitmaken van deze hechte groep, die iedere dag voluit gaat voor de tevredenheid van hun partners?

Omwille van permanente groei, kijkt SOLVA uit naar een (m/v/x) Ruimtelijk Planner.

JIJ x WIJ

Als ruimtelijk planner sta je in voor de opmaak en/of begeleiding van allerhande ruimtelijke plannen (ruimtelijke beleids- en uitvoeringsplannen, verkavelings-, inrichtings- en masterplannen, ruimtelijke analyses en locatieonderzoek, ontwerp onderzoek) waarvoor je vanaf de eerste potloodstreep tot en met de definitieve oplevering alle nodige stappen zet. Daarnaast verleen je stedenbouwkundig advies aan gemeentelijke omgevingsdiensten.

Een greep uit je takenpakket:

- Je bent verantwoordelijk voor de opmaak en/of begeleiding van gemeentelijke ruimtelijke uitvoeringsplannen, ruimtelijke analyses, locatie-onderzoek, verkavelings-, inrichtings- en masterplannen, ontwerp onderzoek.
- Je verleent advies en biedt ondersteuning aan lokale omgevingsdiensten op het vlak van ruimtelijke ordening en stedenbouw (o.a. adviseren van omgevingsvergunningen).
- Je staat in voor de begeleiding en evaluatie van masterplannen of andere studies opgesteld door externe studiebureaus of ontwikkelaars.
- Je zet een gestructureerd stakeholdermanagement op tussen het lokale bestuur, sectorinstanties, eigenaars, omwonenden, ontwikkelaars, ... opdat belangen en verwachtingen van al deze partijen doorheen het proces heen gerespecteerd worden. Je bouwt (en onderhoudt) eveneens een professioneel netwerk uit met publieke en private organisaties die relevant zijn voor deze functie.
- Je neemt de rol van regionale ambassadeur op, inzake het stedenbouwkundig vakgebied.
- Je spijkt je kennis constant bij wat betreft evoluties, trends en ontwikkelingen in het vakgebied. Eveneens hou je je kennis up-to-date wat betreft de aanpassingen aan de wetgeving.

DIT BEN JIJ

Om voor deze functie in aanmerking te komen, dien je minstens:

- In het bezit te zijn van
 - Een masterdiploma in stedenbouw en ruimtelijke planning dat voldoet om te kunnen worden geregistreerd als ruimtelijk planner OF
 - Een diploma van het universitair onderwijs of hoger onderwijs van het lange type in de architectuur, geografie of bio-ingenieurswetenschappen.
- Te beschikken over minimaal 5 jaar functierelevante ervaring.
- Te slagen in een aanwervingsexamen.
- Te beschikken over een recent uittreksel uit het strafregister.
- Je bent in het bezit van rijbewijs B.

Je kan je helemaal terugvinden in volgende zaken:

- Je hebt kennis van de regelgeving stedenbouw en ruimtelijke planning.
- Ervaring met GIS, courante tekenpakketten en grafische software is een pluspunt.
- Je bent een prima (zowel schriftelijke als mondelinge) communicator. Je weet impact te genereren door vanuit je expertise een onderbouwd standpunt te formuleren en te verdedigen, dat steeds uitgaat van het algemeen belang.
- Je stelt je diplomatisch op, maar weet evenzeer probleemoplossend uit de hoek te komen.
- Je bent flexibel inzetbaar in diverse projecten, onder wijzigende omstandigheden en op diverse werkplekken binnen het werkingsgebied.
- Je bent een sterke organisator en planner, en kijkt streng toe op het kwaliteitsbehoud doorheen het project.
- Je bent in staat om een visie te begrijpen en om te zetten naar concrete plannen.
- Je beschikt over een sterke persoonlijkheid met een gezonde dosis verantwoordelijkheidszin en initiatief.
- Je stelt je betrouwbaar en discreet op ten aanzien van je (in- en externe) partners.



DIT BIEDEN WIJ

Je komt in een organisatie terecht die niet enkel streeft naar een kwalitatieve, hoge output maar die ook oprecht de grootste aandacht besteedt aan haar medewerkers en hun welzijn.

Je bruto beginsalaris, in een voltijdse functie – geïndexeerd, bedraagt tussen €4.128 en €6.761 bruto per maand.

Naast dit loon zijn er ook nog enkele extra legale voordelen zoals een groeps- en hospitalisatieverzekering, maaltijd- en ecocheques, een bedrijfsfiets en andere gangbare sociale voorzieningen.

SOLLICITEREN

Spreekt de functie jou aan en wil je hiervoor in aanmerking komen? Dan kan je als volgt solliciteren:

Gelieve je sollicitatie online in te dienen via: <https://www.jobsolutions.be/register/7397>.

Hierbij dienen wij volgende documenten te ontvangen van jou: een CV waaruit blijkt dat je over de gevraagde ervaring beschikt, een motivatiebrief, een kopie van het gevraagde diploma en een kopie van een uittreksel uit het strafregister.

Heb je nog verdere vragen over de vacature of de procedure? Bijkomende informatie kan je vinden in de [infobundel](#).

Jouw contactpersoon voor deze selectieprocedure is:

An De Keyser / 09 389 69 94 / Dekeyseran@assolutions.be