

Raad van Bestuur SOLVA dd. 5 januari 2021

Verslag van de vergadering, digitaal gehouden op 5 januari, 18.00u

Op deze vergadering waren aanwezig (A), niet aanwezig (NA) of verontschuldigd (V), eventueel vertegenwoordigd via de volmacht.

BESLISSENDE BESTUURDERS

AALST	Silke Van Vaerenbergh	A
BRAKEL	Delphine Bogaert	A
DENDERLEEUEW	Yves De Smet	A
ERPE-MERE	Marc Bosman	A
GERAARDSBERGEN	Fernand Van Trimpont	A
HAALERT	Daniël Vandendriessche	A
HERZELE	Luc Hoorens (voorzitter)	A
HOREBEKE	Vertegenwoordigd door Brakel Delphine Bogaert	A
KLUISBERGEN	Vertegenwoordigd door Ronse Brigitte Vanhoutte	A
KRUISEM	Kathleen Hutsebaut	A
LEDE	Jo Maebe	A
LIERDE	Vertegenwoordigd door Erpe-Mere Marc Bosman	A
MAARKEDAL	Vertegenwoordigd door Ronse Brigitte Vanhoutte	A
NINOVE	Anja Beeckman	A
OOSTERZELE	Vertegenwoordigd door Zottegem Evert De Smet	A
OUDENAARDE	Tineke Van hooland	A
RONSE	Brigitte Vanhoutte	A
SINT-LIEVENS-HOUTEM	Vertegenwoordigd door Herzele Luc Hoorens	A
WORTEGEM-PETEGEM	Vertegenwoordigd door Oudenaarde Tineke Van hooland	A
ZOTTEGEM	Evert De Smet	A
ZWALM	Vertegenwoordigd door Kruisem Kathleen Hutsebaut	A
DESKUNDIGEN		
HOREBEKE	Sabine Roobroeck	A
KLUISBERGEN	Lode Dekimpe	V
LIERDE	Steven Vekeman	NA
MAARKEDAL	Steve De Boever	A
OOSTERZELE	Pieterjan Keymeulen	A
SINT-LIEVENS-HOUTEM	Christiaan De Keyser	A

WORTEGEM-PETEGEM	Luc Vander Meeren	A
ZWALM	Bruno Tuybens	A
BESTUURDERS MET RAADGEVENDE STEM		
KLUISBERGEN	Jean-Paul Martin	A
KRUISEM	Geoffrey Verleyen	A
NINOVE	Rudy Corijn	A
OOSTERZELE	Carine Schamp	A
ZWALM	Angélique De Clercq	A
SOLVA – STREEKOVERLEG		
	Bart Wallays, algemeen directeur (secretaris)	A
	Fons Wauters, coördinator werk en economie	A
	Ilse Claes, regiocoördinator	A
	Sandra Calcoen, afdelingshoofd financiën en personeel	A

AGENDA RAAD VAN BESTUUR SOLVA – 5 JANUARI 2021

- 1. Schriftelijke en digitale vergaderwijze**
- 1.1. Goedkeuring schriftelijke en digitale vergaderwijze wegens uitzonderlijke omstandigheden **beslissing**

- 2. Notulen**
- 2.1. Goedkeuring notulen Raad van Bestuur 2020/12 dd. 1 december 2020 **beslissing**

- 3. SOLVA als vereniging**
- 3.1. Bestuurszaken**
- 3.1.1. Benoemen voorzitter Raad van Bestuur **beslissing**
- 3.1.2. Goedkeuren agenda Bijzondere Algemene Vergadering VENECO **beslissing**

- 3.2. Personeelszaken**
- 3.2.1. Aanstellen projectmanager energie en weddevaststelling **beslissing**
- 3.2.2. Instellen en openverklaring betrekking bouwkundige en vastleggen examenprocedure **beslissing**

- 4. Bedrijventerreinen**
- 4.1. Zottegem – Grotenberge, Ballingsweg 23: vraag van Peter & Pecker bv tot doorverkoop deel 1A van het onroerend goed **beslissing**

- 5. Publieke infrastructuurprojecten**
- 5.1. Brakel – aanvaarden opdracht: bouw nieuw administratief centrum, podiumzaal & muziekacademie **beslissing**
- 5.2. Geraardsbergen – aanvaarden opdracht: bouw nieuw parkeergebouw op de site AC **beslissing**
- 5.3. Geraardsbergen – aanvaarden opdracht: begeleiding bij de herontwikkeling van de volledige stationsomgeving **beslissing**

- 6. Varia** **kennisgeving**

De vergadering komt bijeen om 18u02 onder het voorzitterschap van de heer Luc Hoorens, ondervoorzitter SOLVA.

Na de goedkeuring van de agendapunten en verschuiving van punt 2.1.1. 'Goedkeuring schriftelijke en digitale vergaderwijze' naar het eerste te behandelen punt wordt de behandeling ervan onmiddellijk aangevat.

- De Raad van Bestuur geeft de administratie de opdracht tot het doorlopen van de procedure zoals hierboven beschreven en de resultaten aan de Raad van Bestuur voor verdere besluitvorming over te maken.

4. BEDRIJVENTERREINEN

4.1. Zottegem - Grotenberge - Ballingsweg 23: vraag van Peter & Pecker bv tot doorverkoop deel 1A van het onroerend goed beslissing

Besluit éénparig:

De Raad van Bestuur verleent op bedrijventerrein Zottegem - Grotenberge de toestemming om het deel van het aan de Ballingsweg nummer 23 gelegen onroerend goed, lot 1A, kadastraal gekend te Zottegem 4^{de} afdeling Grotenberge, Sectie A, met gereserveerd nummer 748F P0000, te verkopen aan eenmanszaak Kobe De Corte, Bierman 38, 9860 Balegem-Oosterzele, om zich toe te leggen op isolatie, parket en binnenschrijnwerk op een duurzame en ecologische wijze, onder de uitdrukkelijke voorwaarden dat:

- de meest recente voor dit bedrijventerrein geldende algemene en ook de bijzondere verkoopvoorwaarden, dewelke tevens dienen aangehecht aan de notariële akte, onverkort, hoofdelijk, solidair en ondeelbaar door de koper worden onderschreven;
- de akte expliciet bedingt dat deze voorwaarden er integraal deel van uitmaken en de koper ze aanvaardt en zich verbindt tot nakoming ervan;
- in de akte als waarde van de grond expliciet € 120.200 wordt opgenomen.

5. PUBLIEKE INFRASTRUCTUURPROJECTEN

5.1. Brakel – aanvaarden opdracht: bouw nieuw administratief centrum, podiumzaal & muziekacademie beslissing

Besluit éénparig:

1. De Raad van Bestuur aanvaardt de opdracht van de gemeente Brakel betreffende de aanstelling van SOLVA als bouwheer voor de realisatie van een nieuw administratief centrum, een nieuwe podiumzaal en een nieuwe muziekacademie.
2. De Raad van Bestuur keurt de samenwerkingsovereenkomst m.b.t. deze aanstelling goed.
3. De Raad van Bestuur geeft de administratie de opdracht het nodige te doen teneinde deze opdracht zo spoedig als mogelijk te kunnen aanvaarden, het nodige overleg te plegen met de gemeente Brakel en de verdere nodige beslissingen aan de bestuursorganen voor te leggen.

5.2. Geraardsbergen - aanvaarden opdracht: bouw nieuw parkeergebouw op de site AC beslissing

Besluit éénparig:

1. De Raad van Bestuur aanvaardt de opdracht van de stad Geraardsbergen betreffende de aanstelling van SOLVA als bouwheer voor de realisatie van een nieuw parkeergebouw op de site van het huidige administratief centrum.
2. De Raad van Bestuur keurt de samenwerkingsovereenkomst m.b.t. deze aanstelling goed.
3. De Raad van Bestuur geeft de administratie de opdracht het nodige te doen teneinde deze opdracht zo spoedig als mogelijk te kunnen aanvaarden, het nodige overleg te plegen met de stad Geraardsbergen en de verdere nodige beslissingen aan de bestuursorganen voor te leggen.

5.3. Geraardsbergen - aanvaarden opdracht: begeleiding bij de herontwikkeling van de volledige stationsomgeving beslissing

Besluit éénparig:

1. De Raad van Bestuur aanvaardt de opdracht van de stad Geraardsbergen betreffende de aanstelling van SOLVA voor de begeleiding bij de herontwikkeling van de volledige stationsomgeving.

2. De Raad van Bestuur keurt de samenwerkingsovereenkomst m.b.t. deze aanstelling goed.
3. De Raad van Bestuur geeft de administratie de opdracht het nodige te doen teneinde deze opdracht zo spoedig als mogelijk te kunnen aanvatten, het nodige overleg te plegen met de stad Geraardsbergen en de verdere nodige beslissingen aan de bestuursorganen voor te leggen.

6. VARIA

6.1. Regiovorming

kennisgeving

Raadslid Brigitte Vanhoutte geeft mee dat de regiovorming een politiek debat is, waarbij de burgemeesters een advies formuleren aan de provinciegouverneur. Er zijn verschillende meningen over de regiovorming die verrijkend zijn in deze. Zij vindt het te betreuren dat er door leden van deze raad uitspraken worden gedaan die kunnen leiden tot een sfeer van verdeeldheid, zoals door raadslid Bruno Tuybens in de communicatie naar de pers.

6.2. Corona & SOLVA

kennisgeving

De algemene regel op SOLVA is nog steeds thuiswerk.

6.3. BDO oefening

kennisgeving

SOLVA werkt intern verder aan de oefening mbt de nieuwe organisatiestructuur. Inspiratie halen we uit het 'Dual Operating Model' met project- en procesaanpak en een organigram op basis van expertise.

6.4. Resultaat groepsaankoop

kennisgeving

In de zomer van 2020 organiseerde Energiehuis BEA een groepsaankoop zonnepanelen voor alle inwoners van ZOV. Onder begeleiding van ZES werd toen zonne-expert Advenso uitgekozen om installaties te plaatsen. De groepsaankoop was alvast een groot succes met 1938 unieke inschrijvingen.

6.5. Gebouw SOLVA

kennisgeving

Er werden zonnepanelen besteld voor het SOLVA gebouw. Ook de bouwvergunning voor de uitbreiding achter het gebouw is ontvangen. Hier wordt een overdekte fietsenstalling geplaatst, carport voor 2 poolwagens, met aansluitende berging. Boven deze uitbreiding wordt een terras/zitruimte ingericht.

6.6. Communicatie

kennisgeving

- Het SOLVARIA nummer van december werd een eerbetoon aan Ilse Uyttersprot, waarin aandacht werd besteed aan van het ere-voorzitterschap dat haar werd toegekend door deze RvB.
- Op facebook heeft een post van de collega's van archeologie het zeer goed gedaan mbt de opgravingen in de Molenstraat Aalst.
- Op de facebookpagina van SOLVA kan je een dag uit het leven volgen van een preventie-adviseur, archeologiemedewerker, ... <https://www.facebook.com/SOLVA.Intercommunale>
- Onze vacatures worden ook telkens verspreid via onze sociale media, zoals facebook, maar ook LinkedIn <https://www.linkedin.com/company/intercommunale-solva>

6.7. Volgende raadsvergadering

kennisgeving

De volgende vergadering van de Raad van Bestuur is op dinsdag 2 februari om 18u, digitaal.

De voorzitter sluit de vergadering om 19u14.

Voor eensluidend verklaard te Vlierzele, op 5 januari 2021,

Bart WALLAYS, algemeen directeur SOLVA, secretaris

Luc HOORENS, ondervoorzitter Raad van Bestuur SOLVA

Marc BOSMAN, ondervoorzitter Raad van Bestuur SOLVA